Milano, 04 ottobre 2022

DATA 4 ITALY S.r.l.

COMUNE DI SETTIMO MILANESE

Oggetto: opere temporanee per attività di ricerca nel sottosuolo di carattere geognostico a servizio del futuro DCL09.

RELAZIONE TECNICA

1. DESCRIZIONE DEL SITO E SUA INDIVIDUAZIONE NELL'AMBITO DELLO STRUMENTO URBANISTICO GENERALE

L'area in oggetto è classificata dal P.G.T. vigente come ambito di ristrutturazione urbanistica destinata ad attività produttive.

Tale area fa parte di un lotto più esteso (per un totale di 82.710 mq) che si sviluppa in parte nel comune di Settimo Milanese ed in parte nel comune di Cornaredo. L'area oggetto di intervento si trova a nord est del lotto, lungo la via Reiss Romoli ed è individuata catastalmente al C.T. foglio n. 15 mappale 105 (vedi tavola *Tav.01*).

2. TIPO DI INTERVENTO, DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' DI ATTUAZIONE

L'intervento in oggetto riguarda le opere temporanee di scavo per indagini nel sottosuolo, in previsione di un edificio di nuova costruzione.

È prevista la realizzazione di uno scavo di circa 1,70 m di profondità, per un'area totale di circa 5.845,25 mq, per un volume totale di 9.933,52 mc.

A tal fine si prevedono dunque le seguenti attività:
Verifica dello stato di salubrità dei terreni ed eventuali risanamenti ambientali, quali rimozioni di sostanze inquinanti e/o rifiuti al fine di addivenire ad uno stato di sistemazione dell'area salubre, permeabile e priva di elementi ostativi ai successivi lavori di costruzione.
I materiali derivanti dallo scavo verranno gestiti secondo quanto previsto dalla normativa vigente ed in particolare verrà effettuato un piano di caratterizzazione e di riutilizzo di terre e rocce da scavo.

3. ELABORATI GRAFICI E VERIFICA DELLE SUPERFICI

Si riportano di seguito i contenuti degli elaborati grafici allegati:

TAV 01 - Inquadramento dell'area di intervento con estratto di PGT vigente ed estratto di mappa catastale.
TAV 02 - Masterplan con l'indicazione dell'area di scavo.
TAV 03 – Sezioni, schema e calcolo dell'area e del volume oggetti di scavo.

- Area totale: 5.845,25 mq
- Volume totale: 9.933,52 mc

Distinti saluti,
Arch. Paolo Garretti